

Bauamt

Prantauer Bernhard
T. +43 (0) 5446 23 62 22
E. verkehr@st-anton.at



GEMEINDE
ST. ANTON AM
ARLBERG

Aktenzeichen:131/694/52-2019

Datum: 09.09.2019

Ladung zur Bauverhandlung

Errichtung einer Stützmauer auf Grundstück Nr. 808/5, KG St. Anton am Arlberg, EZ 836
Herrn Kasper Rorsted, Nassereinerstraße 71, 6580 St. Anton am Arlberg und Frau Lene Rorsted,
Nassereinerstraße 71, 6580 St. Anton am Arlberg

KUNDMACHUNG

Herr Kasper Rorsted und Frau Lene Rorsted, Nassereinerstraße 71, 6580 St. Anton am Arlberg haben bei der Gemeinde St. Anton am Arlberg um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Errichtung einer Stützmauer auf Grundstück Nr. 808/5, KG St. Anton am Arlberg, EZ 836 angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 42 AVG 1991 und § 32 Tiroler Bauordnung 2018 die mündliche Verhandlung auf

Dienstag, den 24.09.2019

angeordnet.

Die Amtsabordnung tritt um ca. **13:00 Uhr am Gemeindeamt St. Anton am Arlberg** zusammen.

Sie können in das Bauansuchen und in die gesamten Planunterlagen täglich zu den angeschlagenen Amtszeiten der Gemeinde St. Anton am Arlberg, Abteilung Bauamt Einsicht nehmen.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen – zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise – nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als sonstiger Beteiligter beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie Einwendungen gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht **spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung** bei der Behörde bekannt geben **oder während der Verhandlung vorbringen**, Ihre **Parteistellung verlieren**.

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch **spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache**, bei der Gemeinde St. Anton am Arlberg Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Gegen diese Ladung ist nach § 19 Abs. 4 AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister
Helmut Mall

Ergeht gleichlautend an:

Antragsteller/Eigentümer	Rorsted Kasper, Nassereinerstraße 71, 6580 St. Anton am Arlberg
	Rorsted Lene, Nassereinerstraße 71, 6580 St. Anton am Arlberg
Verhandlungsleiter	Prantauer Bernhard, Dorfstraße 46, 6580 St. Anton am Arlberg
Bausachverständiger	DI Rainer Michael, Dorfstraße 46, 6580 St. Anton am Arlberg
Nachbar bis 5,00 m	Falch Bernhard, Nassereinerstraße 67, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Mag. Falch Christof, Nassereinerstraße 69/1, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Klingler Wolfgang, Nassereinerstraße 73/2, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Lins Kurt, Nassereinerstraße 81/1, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Sarlo Hannelore, Nassereinerstraße 77/1, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Sarlo Susanne, Nassereinerstraße 75/2, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Schwazer Bernhard, Nassereinerstraße 83, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Schwazer Gertrud, Nassereinerstraße 83, 6580 Sankt Anton am Arlberg
Nachbar von 5,01 m bis 15,00 m	Dr. Krebs Heinz, Franz Keim-Straße 9/1, 4810 Gmunden
Stromversorger	EWA Energie- und Wirtschaftsbetriebe der Gemeinde St. Anton GmbH, Dorfstraße 8, 6580 St. Anton a. A
Planverfasser	Atelier i Arch Karl Gitterle, Spenglergasse 7, 6500 Landeck