

Bauamt

Prantauer Bernhard
T. +43 (0) 5446 23 62 22
E. verkehr@st-anton.at



**GEMEINDE
ST. ANTON AM
ARLBERG**

Aktenzeichen:131/242/51-2019

Datum: 02.09.2019

Ladung zur Bauverhandlung

Neubau eines Betriebsgebäudes mit Waschanlage auf Grundstück Nr. 167/14, KG St. Anton am Arlberg, EZ 1422
Firma Falch Erwin Transporte und Erdbau GmbH, Stockiweg 3, 6580 Sankt Anton am Arlberg

K U N D M A C H U N G

Die Firma Falch Erwin Transporte und Erdbau GmbH, Stockiweg 3, 6580 Sankt Anton am Arlberg hat bei der Gemeinde St. Anton am Arlberg um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Neubau eines Betriebsgebäudes mit Waschanlage auf Grundstück Nr. 167/14, KG St. Anton am Arlberg, EZ 1422, Gewerbegebiet Ost 2, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 42 AVG 1991 und § 32 Tiroler Bauordnung 2018 die mündliche Verhandlung auf

Freitag, den 13.09.2019

angeordnet.

Die Amtsabordnung tritt um ca. **09:00 Uhr am Gemeindeamt St. Anton am Arlberg** zusammen.

Sie können in das Bauansuchen und in die gesamten Planunterlagen täglich zu den angeschlagenen Amtszeiten der Gemeinde St. Anton am Arlberg, Abteilung Bauamt Einsicht nehmen.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen – zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise – nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als sonstiger Beteiligter beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie Einwendungen gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht **spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung** bei der Behörde bekannt geben oder **während der Verhandlung vorbringen**, Ihre **Parteistellung verlieren**.

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein minderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch **spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache**, bei der Gemeinde St. Anton am Arlberg Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Gegen diese Ladung ist nach § 19 Abs. 4 AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister
Helmut Mall

Ergeht gleichlautend an:

Antragsteller/Eigentümer	Falch Erwin Transporte und Erdbau GmbH, Stockiweg 3, 6580 Sankt Anton am Arlberg
Verhandlungsleiter	Prantauer Bernhard, Dorfstraße 46, 6580 St. Anton am Arlberg
Bausachverständiger	DI Rainer Michael, Dorfstraße 46, 6580 St. Anton am Arlberg
Nachbar bis 5,00 m	Falch Emanuel, Nassereingasse 11/1, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Gemeinde St. Anton am Arlberg, Dorfstraße 46, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Zangerl Christian, Perfuchsberg 4/Top 2, 6500 Landeck
Nachbar von 5,01 m bis 15,00 m	Gemeinde St. Anton am Arlberg, Dorfstraße 46, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Gruber Erich, Schöngrabenweg 1, 6580 St. Jakob am Arlberg
	Strolz Emil, St. Jakober Dorfstraße 196/1, 6580 St. Anton am Arlberg
	Tischlerei Holz-Art Stoffl Christoph Schneider, Ganderweg 4, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	TIWAG-Tiroler Wasserkraftwerke Aktiengesellschaft, Eduard-Wallnöfer-Platz 2, 6010 Innsbruck
Sachverständiger für Brandverhütung	Landesstelle für Brandverhütung, Sterzinger Straße 2, 6020 Innsbruck
Sachverständiger für Wildbach- u. Lawinenverbauung	Wildbach- und Lawinenverbauung Gebietsbauleitung Im, Langgasse 88, 6460 Imst
Leitungsbetreiber	ÖBB Infrastruktur AG GB Bahnsysteme - Netze, Claudiastraße 2, 6020 Innsbruck
	TINETZ-Tiroler Netze GmbH, Bert-Köllensberger-Straße 7, 6065 Thaur
Stromversorger	EWA Energie- und Wirtschaftsbetriebe der Gemeinde St. Anton GmbH, Dorfstraße 8, 6580 St. Anton a. A
Planverfasser	"Jaco" Becker & Partner KG, Klausner Straße 4, 6020 Innsbruck