

Bauamt

Prantauer Bernhard
T. +43 (0) 5446 23 62 22
E. verkehr@st-anton.at



**GEMEINDE
ST. ANTON AM
ARLBERG**

Aktenzeichen:131/1093/54-2019

Datum: 09.09.2019

Ladung zur Bauverhandlung

Zu- und Umbau am Bestandsgebäude auf Grundstück Nr. 544/1, KG St. Anton am Arlberg, EZ 677

Frau Elisabeth Schuhmann, Birkenhöhe 2, 5620 Schwarzach im Pongau und

Frau Mag. art. Ulrike Stubenböck, Timmlerweg 5/2, 6580 Sankt Anton am Arlberg

KUNDMACHUNG

Frau Elisabeth Schuhmann, Birkenhöhe 2, 5620 Schwarzach im Pongau und Frau Mag. art. Ulrike Stubenböck, Timmlerweg 5/2, 6580 Sankt Anton am Arlberg haben bei der Gemeinde St. Anton am Arlberg um die baurechtliche Bewilligung für das Vorhaben: Zu- und Umbau am Bestandsgebäude auf Grundstück Nr. 544/1, KG St. Anton am Arlberg, EZ 677, Timmlerweg 5, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird gem. §§ 40 bis 42 AVG 1991 und § 32 Tiroler Bauordnung 2018 die mündliche Verhandlung auf

Dienstag, den 24.09.2019

angeordnet.

Die Amtsabordnung tritt um ca. **15:00 Uhr am Gemeindeamt St. Anton am Arlberg** zusammen.

Sie können in das Bauansuchen und in die gesamten Planunterlagen täglich zu den angeschlagenen Amtszeiten der Gemeinde St. Anton am Arlberg, Abteilung Bauamt Einsicht nehmen.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen (Ihr Vertreter diese versäumt). Wenn Sie aus wichtigen Gründen – zB Krankheit, Gebrechlichkeit oder Urlaubsreise – nicht kommen können, teilen Sie uns dies sofort mit, damit wir allenfalls den Termin verschieben können.

Als sonstiger Beteiligter beachten Sie bitte, dass Sie, wenn Sie Einwendungen gegen den Gegenstand der Verhandlung nicht **spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung** bei der Behörde bekannt geben oder **während der Verhandlung vorbringen**, Ihre **Parteistellung verlieren**.

Wenn Sie jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert waren, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und Sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, können Sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das Sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch **spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache**, bei der Gemeinde St. Anton am Arlberg Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Gegen diese Ladung ist nach § 19 Abs. 4 AVG kein Rechtsmittel zulässig.

Der Bürgermeister
Helmut Mall

Ergeht gleichlautend an:

Antragsteller/Eigentümer	Schuhmann Elisabeth, Birkenhöhe 2, 5620 Schwarzach im Pongau
	Mag. art. Stubenböck Ulrike, Timmlerweg 5/2, 6580 Sankt Anton am Arlberg
Verhandlungsleiter	Prantauer Bernhard, Dorfstraße 46, 6580 St. Anton am Arlberg
Bausachverständiger	DI Rainer Michael, Dorfstraße 46, 6580 St. Anton am Arlberg
Nachbar bis 5,00 m	Mag. rer. nat. Aczél Dagmar, Marktstraße 28/10, 6850 Dornbirn
	Jenkins David Martyn, Westfield Crescent 14, GB-RG 18 3EH Berkshire
	Jenkins Monika, Westfield Crescent 140, GB-RG 18 3EH Berkshire
	Jenkins Thomas, Timmlerweg 1/1, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Öffentliches Gut, Dorfstraße 46, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Penz Anton, Timmlerweg 3/1, 6580 St. Anton am Arlberg
	Wiedemann Rosa, Timmlerweg 4/2, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Wiedemann Walter, Timmlerweg 2/2, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Wolfram Mathias, St. Jakober Dorfstraße 63/2, 6580 St. Anton am Arlberg
Nachbar von 5,01 m bis 15,00 m	Klimmer Herbert, Timmlerweg 6/1, 6580 Sankt Anton am Arlberg
	Penz Paul, St. Jakober Dorfstraße 41, 6580 St. Anton am Arlberg
Stromversorger	EWA Energie- und Wirtschaftsbetriebe der Gemeinde St. Anton GmbH, Dorfstraße 8, 6580 St. Anton a. A
Planverfasser	Arch. DI. MSc Mathoy Klaus, Salurner Straße 1, 6020 Innsbruck